

**ANEXA nr. 1B:**

- Formular pentru persoane fizice -

<b>ROMÂNIA</b>	
<b>Consiliul Local al Comunei Tămădău Mare</b>	
Intrare Nr. <u>52</u>	
20 <u>19</u> luna <u>08</u> ziua <u>20</u>	

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata BUCUR MARIA, având adresa de comunicare în comuna Tămădău Mare, județul Călărași, codul poștal 917250, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,57 ha, la prețul de 2.280.000 lei (douămilioanedouă sute optzeci mii lei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Menționăm că pe rolul Judecătoriei Lehliu-Gară se află înregistrat sub nr. 185/249/2019 litigiul ce are ca obiect pronunțarea unei hotărâri care să țină loc de act de vânzare cumpărare care vizează terenul în suprafața de 0,57 ha.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință <sup>3</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul(*)	Suprafața (ha)(*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Tămădău Mare, Jud. Călărași	0,57 ha	-	-	113	5	arabil	Dosar nr. 185/249/2019 ce are ca obiect pronunțarea unei hotărâri care să țină loc de act de vânzare cumpărare
Verificat primărie		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Prezenta ofertă de vânzare a fost realizată de promitentul cumpărător SC MAZET SRL (promitent cumpărător potrivit antecontractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 2588/28.10.1999) în vederea parcurgerii procedurii privind respectarea dreptului de preempțiune prevăzut de art. 4 din Legea 17/2014 și de Decizia ÎCCJ nr. 24/2016.

Promitent cumpărător

SC MAZET SRL prin av./Kamona Dumitrașcu

Semnătura

Data 20.08.2019,

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria TAMADAU MARE	Nr . 57 din 20.08.2019

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune**  
**asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de BUCUR MARIA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediul

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin
1. PANDEA IOANA

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

( PRIMAR  
Chirica Constantin

SECRETAR GENERAL  
Duinea Corina