



ROMÂNIA
Judetul CALARASI
Comuna TAMADAU MARE
CONSILIUL LOCAL

Codul de identificare fiscală: 3966346, Tel./fax 0242643444//0242643470, www.primaria-tamadau.ro, E-mail:
primariatamadau@yahoo.com

HOTĂRÂRE

privind aprobarea reactualizării devizului general și a indicatorilor tehnico – economici pentru proiectul „CONSTRUIRE ȘI DOTARE GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT ÎN COMUNA TAMADAU MARE, JUDEȚUL CALARASI”

Consiliul Local al comunei Tamadau Mare, județul Calarasi, întrunit în ședința extraordinară din 17.07.2025,

Având în vedere:

- Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027, nr. apelului de proiecte PRSM/318/PRSM_P5/OP4/RSO4.2/PRSM_A1, obiectiv de politică 4, O Europă mai socială și mai favorabilă incluziunii, prin implementarea Pilonului european al drepturilor sociale, prioritatea 5, O regiune educată, Obiectiv Specific RSO4.2. - Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR);
 - Raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Tamadau Mare nr. 3695/15.07.2025;
 - Referatul de aprobare întocmit de Primarul Comunei TAMADAU MARE nr. 3696/15.07.2025 privind necesitatea aprobării reactualizării devizului general și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „**CONSTRUIRE ȘI DOTARE GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT ÎN COMUNA TAMADAU MARE, JUDEȚUL CALARASI**”;
 - art. I alin. (2) art. 3, art. 4, art. 5 alin. (1) și (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 44 alin (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.291 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.43 alin.(4) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
 - constatând că s-au îndeplinit dispozițiile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
 - H.C.L. nr. 20/30.04.2025 privind alegerea președintelui de ședință;
 - Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;
- În temeiul art.139 și art.196 alin.1) lit.,a” din OUG nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1. Se aprobă reactualizarea Devizului general al proiectului „**CONSTRUIRE SI DOTARE GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT IN COMUNA TAMADAU MARE, JUDETUL CALARASI**”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotarare.

Art. 2. Se aprobă reactualizarea indicatoriilor tehnico-economici ai proiectului „**CONSTRUIRE SI DOTARE GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT IN COMUNA TAMADAU MARE, JUDETUL CALARASI**”, conform anexei 2 la prezenta hotarare de consiliu local.

Art. 3. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „**CONSTRUIRE SI DOTARE GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT IN COMUNA TAMADAU MARE, JUDETUL CALARASI**”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al UAT TAMADAU MARE.

Art. 4. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile transferului/ decontării ulterioare a cheltuielilor.

Art. 5. Se împuternicește primarul comunei Tamadau Mare, judetul Calarasi, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele UAT TAMADAU MARE.

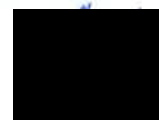
Art. 6. Primarul prin serviciile aparatului de specialitate, va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Secretarul general UAT va comunica prezenta hotarare tuturor persoanelor si autoritatilor interesate.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
OLTEANU COSTINEL**



Contrasemneaza pentru legalitate
**SECRETAR GENERAL UAT,
DRAGHICESCU ANDREEA**



Nr. 33
Adoptata la Tamadau Mare
Astazi :17.07.2025

Numar consilieri
Prezenti
Pentru
Impotriva
Abtineri

11
10
10
0
0

PROIECTANT: SC AVER TRUST SRL
CUI 47208092
J40/23133/2022
Str. Grigore Alexandrescu, nr.62, sector 1, Bucuresti
PROIECT NR 87/2024
conform HG nr. 907 din 2016

ANEXA NR. 1 LA HCL NR. 33/17.07.2025

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
"CONSTRUIRE SI DOTARE GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT IN COMUNA TAMADAU MARE,
JUDETUL CALARASI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	eligibil
1.2	Amenajarea terenului	126,666.04	24,066.55	150,732.59	eligibil
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	98,064.03	18,632.17	116,696.20	eligibil
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	eligibil
	TOTAL CAPITOL 1	224,730.07	42,698.72	267,428.79	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	91,935.03	17,467.66	109,402.69	eligibil
	TOTAL CAPITOL 2	91,935.03	17,467.66	109,402.69	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	31,000.00	5,890.00	36,890.00	eligibil+neeligibil
3.1.1	Studii de teren	14,000.00	2,660.00	16,660.00	eligibil
3.1.1.1	Studiu geotehnic	9,000.00	1,710.00	10,710.00	eligibil
3.1.1.2	Ridicare topografică	5,000.00	950.00	5,950.00	neeligibil
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	eligibil
3.1.3	Alte studii specifice	17,000.00	3,230.00	20,230.00	eligibil
3.1.3.1	Raport de conformare NZEB	5,000.00	950.00	5,950.00	eligibil
3.1.3.2	Studiu de energie alternativă	5,000.00	950.00	5,950.00	eligibil
3.1.3.3	Analiza privind imunizarea la schimbările climatice	7,000.00	1,330.00	8,330.00	neeligibil
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,500.00	475.00	2,975.00	neeligibil
3.3	Expertiză tehnică	15,000.00	2,850.00	17,850.00	eligibil
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	7,039.00	1,337.41	8,376.41	eligibil
3.5	Proiectare	123,413.23	23,448.51	146,861.74	eligibil
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	eligibil
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	eligibil
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30,817.98	5,855.42	36,673.40	eligibil
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15,550.31	2,954.56	18,504.87	eligibil
3.5.4.1	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	9,330.19	1,772.74	11,102.93	eligibil
3.5.4.2	Documentație SSI	6,220.12	1,181.82	7,401.94	eligibil
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,408.99	2,927.70	18,336.69	eligibil
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	61,635.95	11,710.83	73,346.78	eligibil
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	12,440.25	2,363.65	14,803.90	neeligibil
3.7	Consultanță	99,501.88	18,905.36	118,407.24	neeligibil
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	89,501.88	17,005.36	106,507.24	neeligibil
3.7.2	Auditul financiar	10,000.00	1,900.00	11,900.00	neeligibil
3.8	Asistență tehnică	51,316.01	9,750.05	61,066.06	eligibil
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	23,325.46	4,431.84	27,757.30	neeligibil
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	11,662.73	2,215.92	13,878.65	neeligibil
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	11,662.73	2,215.92	13,878.65	neeligibil
3.8.2	Dirigenție de șantier	23,325.46	4,431.84	27,757.30	neeligibil
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	4,665.09	886.37	5,551.46	neeligibil
	TOTAL CAPITOL 3	342,210.37	65,019.98	407,230.35	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	2,162,311.95	410,839.27	2,573,151.22	eligibil
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	49,436.86	9,393.00	58,829.86	eligibil

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	444,931.72	84,537.03	529,468.75	eligibil
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	eligibil
4.5	Dotări	325,548.10	61,854.13	387,402.23	eligibil
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	eligibil
TOTAL CAPITOL 4		2,982,228.63	566,623.43	3,548,852.06	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	29,822.29	5,666.23	35,488.52	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	29,822.29	5,666.23	35,488.52	eligibil
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	eligibil
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	38,280.23	0.00	38,280.23	neeligibil
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	neeligibil
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	16,643.58	0.00	16,643.58	neeligibil
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4,993.07	0.00	4,993.07	neeligibil
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	16,643.58	0.00	16,643.58	neeligibil
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deșfiintare	0.00	0.00	0.00	neeligibil
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	347,362.30	65,998.83	413,361.13	eligibil
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	11,000.00	2,090.00	13,090.00	neeligibil
TOTAL CAPITOL 5		426,464.82	73,755.06	500,219.88	eligibil
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	5,000.00	950.00	5,950.00	eligibil
6.2	Probe tehnologice și teste	5,000.00	950.00	5,950.00	eligibil
TOTAL CAPITOL 6		10,000.00	1,900.00	11,900.00	
Capitol 7					
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	912,861.79	173,443.74	1,086,305.53	eligibil
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	329,889.37	62,678.98	392,568.35	eligibil
TOTAL CAPITOL 7		1,242,751.16	236,122.72	1,478,873.88	
Capitolul 8					
8.1	Cheltuieli de tip FSE+	552,911.75	105,053.23	657,964.98	
8.2	Cooperare transnațională	0.00	0.00	0.00	
TOTAL CAPITOL 8		552,911.75	105,053.23	657,964.98	
TOTAL GENERAL		5,873,231.83	1,108,640.80	6,981,872.63	
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2,558,236.20	486,064.88	3,044,301.08	

Cursul de schimb InforEuro, valabil la data lansării apelului de proiecte, 30.04.2024 - 1 EUR = 4.9702 RON

Data: 15.07.2025

Total general (cu TVA)		TVA	Total fara TVA
6,981,872.63	Din care	1,108,640.80	5,873,231.83
Cheltuieli eligibile		TVA	Total fara TVA
6,718,970.20	Din care	1,072,776.74	5,646,193.46
Cheltuieli neeligibile		TVA	Total fara TVA
262,902.43	Din care	35,864.06	227,038.37
Cofinanțare beneficiar			
134,379.42			

UAT TAMADAU MARE
CHIRICA CONSTANTIN

SC AVER TRUST SRL
GRIGORE ION VIORICA

SOCIETATEA
AVER
TRUST
S.R.L.

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

FAZA STUDIULUI DE FEZABILITATE

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei cu TVA și, respectiv fără TVA , din care construcții –montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

- Valoarea totală a investiției inclusiv TVA = 6,981,872.63 lei

Din care construcții –montaj (C+M) = 3,044,301.08 lei

- Valoarea totală fără TVA = 5,873,231.83 lei

Din care construcții – montaj (C+M) = 2,558,236.20 lei

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță –elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

Prin prezentul proiect se urmărește înființarea la nivelul comunei Tamadau Mare, județul Calarasi, a unei gradinite prin accesarea de fonduri nerambursabile, finanțare prin intermediul PRSM/318/PRSM_P5/OP4/RSO4.2/PRSM_A1, PRIORITATEA 5: O regiune educata. Obiectivul general va fi atins prin realizarea și echiparea unei creșe în comuna Tamadau Mare , județul Calarasi, din Regiunea de Dezvoltare Sud-Muntenia.

Scopul proiectului este de a contribui la realizarea Obiectivului specific RSO4.2. - Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR).

Prin asigurarea creșterii accesului, calitatii și a atractivității educației, obiectivul general al proiectului este în concordanță cu obiectivele Axei 10 POR- • Îmbunătățirea infrastructurii educaționale".

Conformarea volumetric-arhitecturală a clădirii, pe de o parte, asigură inserarea tuturor funcțiunilor cerute de program, cu respectarea prescripțiilor și normativelor în vigoare, iar pe de altă parte creează contrast și continuitate în spațiul construit existent.

Construcția va respecta aliniamentele și indicatorii urbanistici maximali stabiliți prin P.U.G.-ul sau P.U.Z.-ul din zonă. Clădirea ce urmează a fi construită va avea regim de înălțime P+E. Structura de rezistență se va realiza pe cadre (stâlpi, grinzi și planșee) din beton armat.

Grădinița se prezintă cu o fațadă veselă și primitoare, în care pereții sunt acoperiți cu tencuieli

decorative în mai multe culori. Aceste tencuieli adaugă un strop de bucurie și vitalitate clădirii,

creând un mediu stimulant și atrăgător pentru copii. Elemente funcționale precum rampele de acces, iluminatul exterior și zonele amenajate cu plante completează designul, stabilind un mediu sigur și atrăgător pentru copii și familiile lor.

Acoperișul, proiectat ca terasa circulantă, va fi accesibil doar pentru întreținerea echipamentelor. Acesta va fi utilizat în principal pentru amplasarea principalelor echipamente de întreținere, cum ar fi unitățile de aer condiționat, sistemele solare, antenele sau orice alt echipament tehnic necesar pentru funcționarea clădirii.

- Construcția se încadrează în categoria "**C**" de **importanță** (importanță normală conform H.G.R. nr. 766/1977, cap. II, art. 20) și clasa **III** de **importanță** (conform normativ P100/1996).

- Conform NP118/1999, construcția se încadrează în gradul **II** de **rezistență la foc**.

- Conform NP118/1999, art. 2.1.3., **riscul de incendiu** pentru acest imobil este **mic**.

Structura de rezistență

Structura cadru va fi alcătuită din elemente din beton armat, atât stâlpi, cât și grinzi. Planșeele vor fi realizate din plăci de beton, cu dimensiunile obținute din calculul acestora.

Fundație compusă din:

- Placa de beton

- Folie de separatie

- Pietris
- Sapa egalizare
- Pamant compactat.

Acoperis

Acoperișul este de tip terasa circulabila folosita doar pentru intretinere sistemelor amplasate pe aceasta - panouri solare, panouri fotovoltaice, etc. Membrana hidroizolanta de inchidere este autoprotejata cu granule din roca dura de ardezie cu scopul de a prelungi durata de viata in fata mediului poluant, a razelor daunatoare sau a traficului usor.

În construcția acoperișului grădiniței se vor utiliza luminator plane, ideale pentru clădirile cu acoperișuri plane. Acestea permit intrarea uniformă a luminii naturale, reducând necesitatea iluminatului artificial și contribuind la economisirea energiei. De asemenea, adaugă valoare estetică designului clădirii, creând spații mai luminoase și plăcute.

Burlanele interioare sunt conectate la rețeaua de canalizare si se mascheaza cu zidarie sau placi de rigips. Pentru a reduce zgomotul oferit de apa în cadere prin burlanele interioare, acestea se izoleaza cu vata minerala. Aticul este partea acoperisului care vine în continuarea zidurilor exterioare, iar în situația noastră constituie balustrada terasei.

Compartimentări interioare

Compartimentările interioare se vor realiza din zidărie de cărămidă GVP de 30 cm grosime si gips carton din 15 cm. De asemenea, vor fi utilizate partiții HPL. Placate cu gips normale sau rezistente la umiditate în conformitate cu funcția spațiului în care urmează să fie utilizat.

La interior, tâmplăria variază în funcție de destinația încăperilor. Se vor monta uși din aluminiu. În funcție de riscul la foc (mic, mijlociu, mare) al începerii, ușile de acces se vor alege corespunzător (RF-30/45/90, cu/fără autoînchidere).

Izolare

Se va folosi vata minerală bazaltică, care este un material izolant datorită capacității sale excelente de izolare termică și acustică. Este ignifuga si ofera o rezistență ridicată la foc, ceea ce o face o opțiune sigură pentru construcții. În plus, este rezistentă la umezeală și mușcări, contribuind la durabilitatea clădirilor. Aceste caracteristici fac din vata

mineralabazaltica o soluție eficientă pentru îmbunătățirea eficienței energetice și a confortului în clădiri. Caracteristicile sale principale sunt o excelentă izolație termică și acustică, rezistență la foc și umiditate și stabilitate dimensională. În acest caz, se vor folosi 15 cm de vata minerală bazaltica pentru fațadă și 30 cm pe terasă și se aplică 15 cm sub placa de beton de la parter, asigurând o izolație optimă. De asemenea, se vor folosi geamuri tip termopan pentacameral montate în profil de aluminiu, deoarece acestea au capacitatea de a menține temperatura în interiorul încăperilor în care sunt instalate.

Geamul termoizolant are o serie de caracteristici definitorii:

1. Ca regulă generală, acest tip de sticlă are această structură de a menține temperatura în interiorul încăperii, indiferent de perioada anului.
2. Etanșare ermetică. Acest tip de sticlă oferă o etanșare ermetică care împiedică pătrunderea aerului și, în consecință, îi prelungește durata de viață utilă.
3. Strat de acoperire cu emisivitate redusă. Această proprietate este strâns legată de economiile de energie. În mod normal, acest tip de sticlă are un strat din care reflectă căldura spre interior iarna și spre exterior vara.

Finisaje exterioare

Din punct de vedere al finisajelor exterioare utilizate, clădirea se va amenaja astfel încât să ofere un aspect plăcut zonei și să se ridice din punct de vedere estetic peste vecinătăți, fixându-se astfel drept reper.

Tâmplăria exterioară: va fi realizată tip termopan pentacameral montate în profil de aluminiu, cu geam termoizolant/armat/simplu.

Podeaua, scările și rampele: vor fi placate cu gresie antiderapantă de exterior pentru trafic intens, în zonele strategice din exteriorul clădirii se va pavimenta cu suprafață tactilo-vizuală pentru persoanele cu dizabilități vizuale.

Fațadele: pereți fațadelor sunt finisate cu tencuieli decorative diverse culori.

Finisaje interioare

Finisajele interioare se vor alege în funcție de destinația clădirii și de specificul fiecărei încăperi.

Pardoseli:

Se vor folosi gresie antiderapantă pe toată pardoseala interioară a grădiniței pentru a

asigura siguranța copiilor și a personalului în timpul activităților din interior. Plăcile antiderapante asigură o mai bună aderență pe suprafețele umede sau alunecoase, reducând riscul de căderi și accidente. În sala de jocuri se va folosi pardoseală de tartan de interior, pentru a asigura un mediu sigur și confortabil pentru copii.

Pereți:

Pereții direct adiacenți căilor de circulație trebuie să fie finisați cu plăci antiderapante (conform înălțimilor indicate în tabelul de suprafețe) pentru a preveni impactul cu încălțăminte, iar restul peretelui trebuie să fie finisat cu vopsea lavabilă. Pereții sălii de joacă din grădiniță vor fi parțial acoperiți cu tapet interior, selectat pentru durabilitatea sa, ușurința în curățare și estetica plăcută. Acest material va proteja pereții de lovituri și pete, creând un mediu sigur și primitor pentru copii.

Tavane:

Se va folosi tavan fals din gips carton și vopsele lavabile.

Tâmplăria interioară:

va fi realizată din aluminiu.

Amenajări exterioare

Se propun lucrări de amenajare a terenului ce consta în:

Amenajarea spațiilor verzi, constând în refacerea gazonului și plantarea de arbuști.

Realizarea trotuarelor de acces în clădire.

Scările și rampele exterioare vor fi echipate cu balostrazi metalice cu mână curentă aferentă.

Realizarea rampelor de acces facil pentru persoane cu dizabilități cu pantă de min. 8% spre exterior, cu lățimea de min. 1,80m.

Se va crea un spațiu verde cu funcționalitate de grădină, unde copiii vor învăța despre natură și agricultură. Această grădină va fi împărțită în zone pentru diferite culturi și va permite participarea activă a copiilor în procesul de plantare, îngrijire și recoltare. De asemenea, vor fi incluse elemente ludice și măsuri de siguranță pentru a asigura un mediu sigur și educativ.

Va fi amenajată o zonă de joacă în aer liber care va include 2 spații pentru groapa de nisip, sotron (1), balansoare (2), tobogan (2), carusel pentru parcuri (1) și spaliere (1). În zona de joacă exterioară pentru copii se va instala o pergolă din aluminiu. Aceasta va

oferi un spațiu protejat și umbrit, unde copiii pot să se joace în siguranță, feriți de razele directe ale soarelui sau de condițiile meteorologice nefavorabile. Pergola din aluminiu este o alegere durabilă și estetică, fiind rezistentă la coroziune și ușor de întreținut

La grădiniță va exista o platformă pentru gestionarea deșeurilor. Această zonă va avea containere diferențiate pentru separarea deșeurilor organice, plastice, hârtie și sticlă, promovând reciclarea și educația ecologică. Platforma va fi împrejmuită și semnalizată pentru a garanta siguranța copiilor și va fi ușor accesibilă pentru personalul responsabil cu gestionarea deșeurilor.

În jurul clădirii grădiniței se va instala un pavaj special pentru a facilita mobilitatea persoanelor cu dificultăți vizuale. Acest pavaj tactil și antiderapant va avea texturi diferențiate care vor servi ca ghiduri sigure, ajutând la identificarea drumurilor și a posibilelor obstacole. Instalarea acestui pavaj subliniază angajamentul grădiniței pentru accesibilitate și incluziune, creând un mediu sigur și primitor pentru toți utilizatorii.

Locuri de parcare

- Loc de parcare auto – Suprafață = 55 mp (2 loc)
- Loc de parcare minibuz - Suprafață = 22 mp (1 loc)
- Loc de parcare persoane cu dizabilitati -Suprafață = 20 mp (1 loc)
- Loc de parcare ambulanta - (1 loc)

c) Durata de execuție a proiectului este de 12 luni.