

Anexa nr. 1B
(model)

Formular pentru persoane fizice
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata **OPRESCU GABRIELA** având adresa de comunicare în: București, str
Constantin Rădulescu -Motru ,nr 14,bloc 27 A,sc B,ap 60,sector 4 ,codpoștal

Subsemnata **WITKOWSKI IOANA** având adresa de comunicare în: USA,890 ASTER
STRECT,LOS AMOS NM87544

Subsemnata **ȘTEFLEA MIHAELA** având adresa de comunicare în: CANADA 14
WILLIAM POOLE WAY TORONTO ON M 2 N 7A7,

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1017mp** la prețul de**9400,00** (lei)
(**NOUA MĂ PÎTEU PURTE-LE**)

2) Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosintă
	Orașul/ Comuna/Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr carte funciară	Număr Tarla/lot	Număr parcelă	
Se completează de către vânzător	Tămădău-Mare /Călărași	0.1017	673	21533	233	21	arabil
Verificare primărie		X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit

(Nume și prenume în clar)

OPRESCU GABRIELA

Semnatura L.S.

Împuternicit

(Nume și prenume în clar)

OPRESCU GABRIELA

Semnatura L.S.

Împuternicit

(Nume și prenume în clar)

OPRESCU GABRIELA

Semnatura L.S.

Data.....**13.06.2018**

Notă

**Formular pentru persoane fizice
CERERE PENTRU AFIȘAREA OFERTEI DE VÂNZARE A TERENULUI**

Județul/localitatea (*) CĂLĂRAȘI/TĂMĂDĂU MARE	Nr. unic al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 25 din 13.06.2018 (Zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea(*) CHIRICĂ MIHAELA GEORGETA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1(*) Subsemnata OPRESCU GABRIELA în calitate de **proprietar** identificat cu CI .seria RT nr. 479716, eliberat de SPCEP S 4 biroul nr..1 data și locul nașterii 13.02.1938 ,sat Preasna,comuna Gurbănești, județ Călărași

2() Cu domiciliul în:** localitatea București, str.Constantin Rădulescu -Motru
Nr.14,bloc 27 A,scara B,ap 60,județ/sector 4 cod
poștal.....țara.....telefon.....fax.....
.....e-mail.....cetățenia.....starea civilă văduvă

1(*) Subsemnata WITKOWSKI IOANA în calitate de **proprietar** identificat cuseria nr., eliberat de data și locul nașterii 16.06.1967 ,localitatea....., județ

2() Cu domiciliul în:** USA 830,ASTER STREET,LOS ALAMOS NM 87544
poștal.....țara.....telefon.....fax.....
.....e-mail.....cetățenia.....starea civilă

1(*) Subsemnata ȘTEFLEA MIHAELA în calitate de **proprietar** identificat cuseria nr., eliberat de data și locul nașterii 18.07.1972 ,localitatea....., județ

2() Cu domiciliul în:** CANADA 14 WILLIAM POOLE WAY TORONTO ,ON M 2N7A7
poștal.....țara.....telefon.....fax.....
.....e-mail.....cetățenia.....starea civilă

3() Reședința în România (dacă este cazul):**

localitatea.....str.....nr.....bloc.....scara.....etaj.....
ap.....județ/sector.....cod poștal.....telefon.....fax.....
email.....

4(***) Prin (nume,prenume).....CNP/CIF.....în calitate
de.....conform.....localitatea.....
.....str.....nr.....bloc.....scara.....etajap
.....județ/sector.....cod poștal.....telefon.....fax.....e-mail.....

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, **solicit prin prezenta, afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de lege.**

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria “coproprietari”.....
.....
.....

2 Din categoria “arendași ”

3. Din categoria “proprietari vecini: S- Ulmeanu Alexandru
N –Petcu Stefan

4. Statul Român, prin Agenția Domeniilor Statului
În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **1017mp**, situat în extravilanul localității Tămădău Mare, identificat cu număr cadastral 673 înscris în cartea funciară nr. 21539 a localității Tămădău Mare, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul nu face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin.(2) din Legea nr. 17, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii depun:

1. titlu proprietate nr.75758/15.10.1997
2. certificat mostenitor nr.20./29.12.2000, certificat mostenitor suplimentar nr.4/11.01.2001
3. certificat mostenitor suplimentar nr.3/11.01.2001
4. certificat mostenitor suplimentar nr.98/04.05.2001
5. certificat mostenitor nr 1/10.01.2000, act donatie nr.47/11.01.2001, act donatie nr 1255/14.05.2001
6. act partaj voluntar nr.1375/03.06.2004, CVC nr.1100/26.07.2004
7. certificat de mostenitor legal nr 27/11.12.2015
8. CI. Oprescu Gabriela, procura nr826/04.12.2015, procura nr1004/19.10.2017, certificat fiscal

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare şi din documentele anexate, să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul prezentei Legi nr. 17/2014, cu respectarea dispoziţiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecţia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date, cu modificările şi completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind **Codul penal**, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/împuternicit

(Nume şi prenume în clar)

OPRESCU GABRIELA

Semnatura L.S.

.....

Data.....

Împuternicit

(Nume şi prenume în clar)

OPRESCU GABRIELA

Semnatura L.S.

.....

Data.....

Împuternicit

(Nume şi prenume în clar)

OPRESCU GABRIELA

Semnatura L.S.

.....

Data

13.06.2018

Notă:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) , se completează de către cetăţenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spaţiul Economic European (ASEE) sau ai Confederaţiei Elveteiene

Câmpurile notate cu (***), se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile