

Anexa nr. 1B
(model)
Formular pentru persoane fizice



OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata **CALAGIU HRISTU- CRISTIAN** având adresa de comunicare în: București, șos. Gherase, nr. 12-14, cod poștal

Subsemnatul **NEAGU MARIA** având adresa de comunicare în: București, bld. Unirii, nr. 37, bl. A4, scara 2, et. 4, ap. 46, cod poștal *prin moștenitor Nicolae Leftie Cosmin*

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,6783 ha**, la prețul de **40.477,00 (lei)**
(*MITRUCU MIHAILA DUMITRESCU A. D. 1975*)

2) Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr carte funciară	Număr Tarla/lot	Număr parcelă	
Se completează de către vânzător	Tamadau Mare/Călărași	1,6783	1117	753 <i>22008</i>	15/2	7	arabil
Verificare primărie		<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit
(Nume și prenume în clar)

Semnatura *Calagiu Hristu Cristian*

Vânzător/împuternicit
(Nume și prenume în clar)

Semnatura *Nicolae Leftie Cosmin*

Data *06.06.2018*

Notă

**Formular pentru persoane fizice
CERERE PENTRU AFIȘAREA OFERTEI DE VÂNZARE A TERENULUI**

Județul/localitatea (*) CĂLĂRAȘI/TĂMĂDĂU MARE	Nr. unic al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 22 din 06.06.2018 (Zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea(*) CHIRICĂ MIHAELA GEORGETA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1(*) Subsemnata(ul) **CALAGIU HRISTU- CRISTIAN** în calitate de **proprietar** identificat cu CI seria RD nr 749337, eliberat de SPCEP SECTOR 2 data și locul nașterii 03.01.1964 , localitate București,sector 3

2 ()** Cu domiciliul în: localitatea București,șos.Gherase,nr12-14 cod poștal.....țara.....telefon.....fax.....
.....e-mail.....cetățenia.....starea civilă.....

3()** Reședința în România (dacă este cazul):

localitatea.....str.....nr.....bloc.....scara.....etaj.....
ap.....județ/sector.....cod poștal.....telefon.....fax.....

1(*) Subsemnata(ul) **NEAGU MARIA** în calitate de **proprietar** identificat cu CI seria RT nr 023122, eliberat de SECȚIA 10 data și locul nașterii 11.01.1949,com Dudeștii Noi,județ Timiș,

2()** Cu domiciliul în: localitatea București ,Bld.Unirii,nr 37,bl A 4,scara 2,etaj 4,ap 46,sector 3 codpoștal.....țara.....telefon.....fax.....
.....e-mail.....cetățenia romana starea

Prin mandatar **NICOLAU LETIȚIA CARMEN** identificat cu CI seria RT nr 812881 ,eliberat de S.P.C.E.P. sector 3,data si locul nasterii Bucuresti sector 6.

2()** Cu domiciliul în: localitatea București ,Bld.Unirii,nr 43,bl E2,scara 1,etaj 6,ap 29 ,sector 3 codpoștal.....țara.....telefon.....fax.....
.....e-mail.....cetățenia romana starea

3()** Reședința în România (dacă este cazul):

localitatea.....str.....nr.....bloc.....scara.....etaj.....
ap.....județ/sector.....cod poștal.....telefon.....fax.....
email.....

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, **solicit prin prezenta, afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de lege.**

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendași" SC PROFARMA HOLDING SRL
..... NR 144/04.06.2018
3. Din categoria "proprietari vecini" V- VLAICU MARIA
..... E- MATURARU GHEORGHE
4. Statul Român, prin Agenția Domeniilor Statului
În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare 1

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **1,6783 ha**, situat în extravilanul localității Tămădău Mare, identificat cu număr cadastral 1117, înscris în cartea funciară nr.753 a localității Tămădău Mare, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul nu face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ~~Nu~~
- terenul este grevat de sarcini: ~~Da~~ Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin.(2) din Legea nr. 17, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii depun:

- 1.CERTIFICAT MOSTENITOR NR 25 SI 26/ 30.05.2018
- 2.CONTRACT VANZARE CUMPARARE NR 6103/17.10.2007
- 3.CI MOSTENITORI,CI MANDATAR,PROCURA NR 1163/27.10.2016
- 4.CERTIFICAT FISCAL

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate, să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul prezentei Legii nr.17/2014, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit

(Nume și prenume în clar)

Semnatura L.S.

.....

Data.....

Calageu Hristu Cristian

Vânzător/împuternicit

(Nume și prenume în clar)

Semnatura L.S.

.....

Data.....

Nicolae Letia Corneliu

Notă:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**), se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene,

ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene

Câmpurile notate cu (***), se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile