

SCURT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TAMAZAU MARE
OTARIE NR. 17
Ziua 16 Luna 04 Anul 2018

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1) NICOLAE ELISABETA
CNP 2570131514353, având adresa de comunicare în localitatea
TAMAZAU, str. PRINCIPALA nr. 8, bl.
sc., et., ap., județul/sectorul CAHARA, codul
poștal., e-mail., tel. 072196918
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2450 (ha),
la prețul de 6900 (patru mii nouă sute) (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

NICHIȚA ELENA - C.P. 2500622514164
ADINA GHERGHITA - 2500109400483
BOBULEA MARIA - 2670806513502 GHINOGAES.
BURELIANA SUMITRA - 1530716514371

Date privind identificarea terenului

T

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta *3 (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Jud. (*)	Suprafața (ha) (*)	Nr. cadastral (**)	Număr De carte funciara (**)	Număr r. tarla/ot (**)	Număr parcela (**) *3 (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Timoclu</u>	<u>0,2450</u>			<u>120</u>	<u>8/1</u>	<u>Arabil</u>	
Verificat primărie*4)	<u>X</u>	<u>X</u>			<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

ST

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

T

Vânzător/Împuternicit,

NICOLAE ELISABETA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura Nicolae

L.S.

Data 16-04-2018

ST

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

T

Județul/localitatea (*) CALARASI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
TAMADACU - MIARE	Nr. 17 din 16.04.2018
Primăria (*) TAMADACU - MIARE	(zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)
CLIRICA MIHAELA GEORGETA	

ST

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **NICOLAE TUSABETA**,
 CNP. **2270131543891329** în calitate de proprietar, identificat/identificată
 cuseria.....nr.....**09017070154**....., eliberat(ă) de
data.....și.....locul nașterii
, localitatea **TAMADACU - MIARE** județul/țara **CALARASI**

2. (**) Cudomiciliul în: localitatea **TAMADACU - MIARE** str. **PRIVILEGIATA**
 nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **CALARASI**, cod
 ulpoștal, țara, telefon. **0731069153**, fax
, email, cetățenia

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
 localitatea, str. nr., bl.,
 sc., et., ap., județul/sectorul, codul
 poștal, telefon., fax, e-mail

4. (***) Prin / (numele și prenumele),
 CNP/CIF., în calitate de:, conform,
 localitatea, str. nr.,
 bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal,
 telefon., fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de
 reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în
 extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea
 societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate
 publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției
 Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, **solicit** prin prezenta
 cerere **afișarea ofertei de vânzare anexată**, în termenul prevăzut de Legea
 nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea
 dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

GHINGHIES NICOLAE EREZIA **ALIU GHERGHITA**
(BURUJATA) MARUJATA BURUJATA RUTUTRU

2. Din **NICOLAE ION** categoria "arendași"

3. Din **PA PEDA MIRCEA** categoria "proprietari
 vecini" **MIHAIL ILE**

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0.245 ha situat în extravilanul localității TATIASAU, identificat cu număr cadastral, înscris în cartea funciară nr. a localității care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☒ Nu ☒;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. T.P. 140365/20-03-2009

2. C. PROPRIETARI

3. CERTIFICAT FISCAL

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

..... NICOLAE EDOARDO -

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data

16-04-2018

*1) - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.