

ROMÂNIA
Consiliul Local al Comunei
Tâmbacșeu Mare
la normele metodologice
ANEXA Nr. 1B
Intrare Nr. 35
20 19 luna 06 ziua 24

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **CULEA CONSTANTIN C.N.P. 123456789**, având adresa de comunicare in: localitatea . BUCURESTI ,str. 123456789 , județul/sectorul , codul poștal e-mail , tel..... ,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **MATEI DOINA C.N.P. 987654321**, având adresa de comunicare in: localitatea BUCURESTI str. 123456789 , județul/sectorul 3 , codul poștal e-mail , tel..... ,

PRIN RUHN MADALINA ALEXANDRA vând teren agricol situat in extravilan, in suprafată de 1.00 (ha), la prețul de 25.000 RON pe ha douazecisicincidemii RON

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**) (*)	Număr de carte funciara (**) (*)	Număr tarla/lot (**) (*)	Număr parcela (**) (*)		
Se completează de către vânzător	TAMADAU MARE	1,00	23036	23036	232	11	Teren arabil	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Împuternicit,
RUHN MADALINA ALEXANDRA
(numele si prenumele in clar)

Semnătura L.S.
Data 24.06.2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează in cazul in care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei si duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele si altele asemenea, cele cu vegetație forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții si instalații agrozootehnice, amenajările piscicole si de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru producția agricola.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile in care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria TAMADAU MARE	Nr. 41 din 24.06.2019

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de CULEA CONSTANTIN impreuna cu MATEI DOINA, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediul
S.C. COMCEREAL FUNDULEA S.A.	

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. NEDELCU CRISTINA 2. TUDOR IOANA

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Chirica Constantin

SECRETAR
Duinea Corina